

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

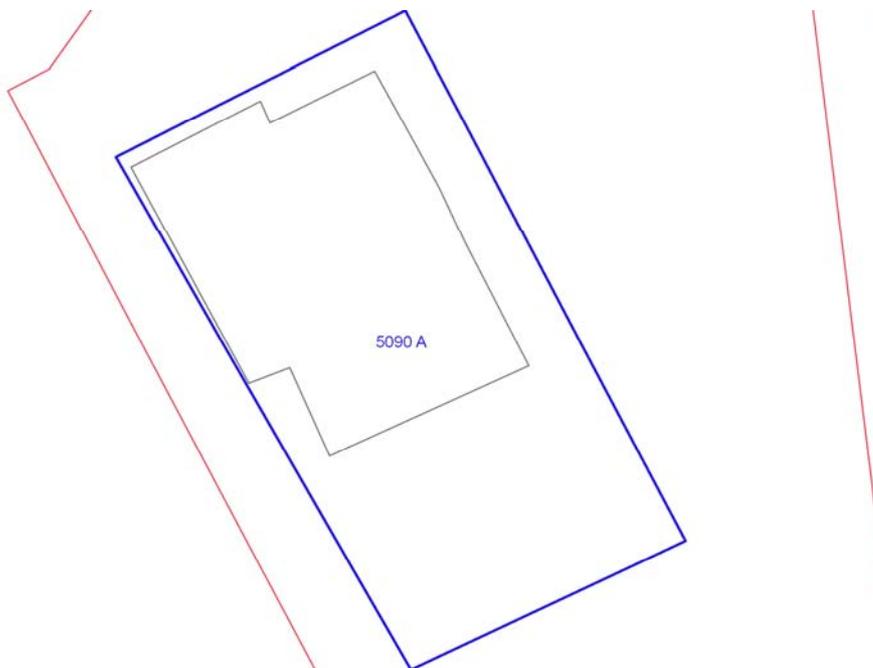
SCHEDA N. 5090

Toponimo ed indirizzo Via Scopeti 102/102a

Schede 1985: n. 05/210

CTR 1:5000: foglio n. 275114

NCT: foglio/particella 18/238



	OGGETTO	*
A	casa unifamiliare	V

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 20/06/02

USO ATTUALE		
A	Abitazione permanente	
Note A: Ex abitazione casiere Villa Vrindavan ora frazionata in due alloggi. Uno dei proprietari non ha consentito visitare e fotografare il retro dell'edificio		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	gravi	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	gravi	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
VALORE		
A	Medio	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Medio
	Recinzione esterna	
	Recinzioni interne	Il frazionamento dell'edificio in due alloggi ha portato al corrispettivo frazionamento dell'area di pertinenza
	Cancello	
	Recinzione con rete metallica	
	Recinzione con siepe viva	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	leggere
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo	gravi

	(lumi;gazebo;..)		
	Vegetazione incongrua	gravi	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	presente	Baracca in lamiera

VISIBILITA'

Solo locale



